



**Министерство
экологии и природных ресурсов
Нижегородской области**

П Р И К А З

28.04.2026

№ 319-133/26П/од

г. Нижний Новгород

**О проведении открытого аукциона по
приобретению права на заключение договора
водопользования с целью использования
участка акватории реки Оки, у правого
берега, ориентировочно в створе 127,35 км
судового хода (по карте р. Оки, изд. 2024 г.),
Нижегородская область, Павловский
муниципальный округ, село Варез,
ул. Речная, д. 94**

В соответствии со статьей 11 Водного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2022 г. № 2378 «О договоре водопользования, право на заключение которого приобретает на аукционе, и о проведении аукциона», постановлением Правительства Нижегородской области от 31 декабря 2010 г. № 965 «Об утверждении Положения о министерстве экологии и природных ресурсов Нижегородской области»

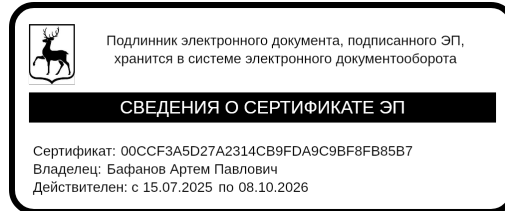
П р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить текст извещения об открытом аукционе по приобретению права на заключение договора водопользования (Приложение 1).
2. Утвердить документацию об открытом аукционе и разместить текст извещения и документацию об аукционе на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru (далее – Официальный сайт).
3. Открытый аукцион провести в г. Нижнем Новгороде не ранее чем через 22 рабочих дня с даты первой публикации о его проведении на Официальном сайте. Информация о проведении аукциона, размещенная на Официальном сайте, должна быть доступна для ознакомления без взимания платы.

4. Разместить информацию о результатах открытого аукциона на Официальном сайте.

5. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

И.о.министра



А.П.Бафанов

28.04.2026

319-133/26П/од

**Извещение о проведении открытого аукциона
по приобретению права на заключение договора водопользования**

1.	Наименование организатора аукциона	Министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области		
2.	Предмет аукциона	Право на заключение договора водопользования на срок 20 лет.		
3.	Место, дата, время начала проведения аукциона	г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 14, к. 226, министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области, 01 июня 2026 г. с 15 ч.00 мин. (время московское) в течение рабочего дня.		
4.	Сведения о водном объекте - название водного объекта.	Участок акватории реки Оки, у правого берега, ориентировочно в створе 127,35 км судового хода (по карте р. Оки, изд. 2024 г.), Нижегородская область, Павловский муниципальный округ, село Варез, ул. Речная, д. 94		
	Границы части водного объекта, координаты угловых точек.	Координаты МСК-52 Зона 2		
		Точки места водопользования	X, м	Y, м
		1.	489371.023	2149108.715
		2.	489386.831	2149109.084
		3.	489384.772	2149159.036
	4.	489369.513	2149158.992	
	Площадь акватории	Площадь акватории – 0,00075 км ² .		
	Вид и способ использования водного объекта (ст.38 ВК)	Совместное водопользование, водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водного объекта.		
	Цель использования водного объекта	Использование акватории водного объекта.		
5.	Официальный сайт, где размещена документация по аукциону Контактные адреса и телефоны	Сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru 603082, г. Н. Новгород, Кремль, корпус 14, тел. (831) 465-63-15		
6.	Начальная цена предмета аукциона	Устанавливается в размере платы за пользование водным объектом за весь период действия договора водопользования – 11999,2 руб. (одиннадцать тысяч девятьсот девяносто девять рублей двадцать копеек), исходя из установленных ставок платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, собственности субъекта		

		Российской Федерации, собственности муниципальных образований.
7.	«Шаг аукциона»	10% начальной цены предмета аукциона 1199,92 руб. (одна тысяча сто девяносто девять рублей девяносто две копейки).
8.	Место приема, дата и время начала и окончания приема заявок.	г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 14, к. 226, министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области. Время начала приема заявок – 28 апреля 2026 г. 15.00 часов (время московское). Время окончания приема заявок – 25 мая 2026 г. 15.00 часов (время московское)
9.	Форма заявки и описи представленных документов	В документации по проведению аукциона.
10.	Размер задатка для участия в аукционе и банковские реквизиты для перечисления средств Банковские реквизиты для перечисления средств	Размер задатка составляет 100% начальной цены предмета аукциона – 11999,2 руб. (одиннадцать тысяч девятьсот девяносто девять рублей двадцать копеек). Министерство финансов Нижегородской области (л/с 403080010010 Министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области) ИНН получателя: 5260248771 КПП получателя: 526001001 Банк получателя: ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России//УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород БИК банка: 012202102 Единый казначейский счет: 40102810745370000024 Казначейский счет: 03222643220000003200 ОКТМО 22701000 КБК 05211205010016000120 Назначение платежа – задаток для участия в открытом аукционе на право заключения договора водопользования. Срок и порядок внесения задатка указаны в документации об аукционе.
11.	Условия договора водопользования	Условия использования водного объекта указаны в проекте договора водопользования (Приложение 1 Раздела 3 настоящей документации). Платежным периодом признается квартал. Платежной базой является <u>площадь акватории км²</u> Ставка платы за пользование водным объектом в соответствии с настоящим Договором составляет 304,80 тыс. рублей за 1 км ² , используемой акватории в год: в 2026 году- 1 599, 889 тыс. рублей (1 475,232 тыс. руб. (ставка 2025 года - 304,8 тыс.руб х 4,84- коэффициент 2025 года) х 1,0845 -коэффициент ИПЦ); с 2027 года с коэффициентом, определенным в соответствии с п. 1 Постановления Правительства РФ от 26.12.2014 № 1509 для

		года, предшествующего году платежного периода, умноженным на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный Министерством экономического развития Российской Федерации в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году платежного периода.
12.	Проект договора водопользования	в документации по проведению аукциона.

Документация предоставляется на основании заявления, поданного заявителем в письменной форме, в течение 5 рабочих дней со дня получения заявления. Документация предоставляется в письменной форме после внесения заявителем платы за предоставление документации, которая не должна превышать расходы организатора аукциона, связанные с изготовлением копии документации, а также с доставкой ее заявителю (если в заявлении содержится просьба о предоставлении документации посредством почтовой связи). Предоставление документации в форме электронного документа осуществляется без взимания платы.

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТАЦИИ, ПРИЛАГАЕМОЙ К ЗАЯВКЕ

1. Документ с указанием полного и сокращенного (при наличии) наименований, организационно-правовой формы, места нахождения, почтового адреса, идентификационного номера налогоплательщика, кода по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности, соответствующего цели предполагаемого водопользования, адреса электронной почты, номера телефона – для юридического лица.

2. Документ с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), данных документа, удостоверяющего личность, адреса регистрации по месту жительства, адреса фактического проживания, идентификационного номера налогоплательщика, адреса электронной почты, номера телефона – для физического лица, индивидуального предпринимателя.

3. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае необходимости).

4. Реквизиты банковского счета для возврата задатка.

5. Документы, подтверждающие внесение задатка.

6. Опись представленных документов, подписанная заявителем.

МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

«УТВЕРЖДАЮ»
И.о. министра
экологии и природных ресурсов
Нижегородской области

_____ А.П.Бафанов

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ

Открытый аукцион

на право заключения договора водопользования для использования участка акватории реки Оки, у правого берега, ориентировочно в створе 127,35 км судового хода (по карте р. Оки, изд. 2024 г.), Нижегородская область, Павловский муниципальный округ, село Варез, ул. Речная, д. 94.

Координаты МСК-52 Зона 2

Точки места водопользования	X, м	Y, м
1.	489371.023	2149108.715
2.	489386.831	2149109.084
3.	489384.772	2149159.036
4.	489369.513	2149158.992

Площадь акватории – 0,00075 км².

Вид и способ водопользования – совместное водопользование, водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов.

г. Нижний Новгород
2026 г.

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	РАЗДЕЛЫ ДОКУМЕНТАЦИИ
1.	Общие положения
2.	Требования к содержанию и форме заявки на участие в аукционе
3.	Инструкция по заполнению заявки
4.	Порядок подачи заявок на участие в аукционе
5.	Порядок отзыва заявок и внесения изменений в них
6.	Форма, порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе
7.	Порядок проведения осмотров предоставляемого в пользование водного объекта
8.	Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками, а также место, дата и время рассмотрения комиссией этих заявок
9.	Срок и порядок внесения задатка, банковские реквизиты счета для перечисления необходимых средств
10.	Процедура проведения аукциона
11.	Оформление результатов аукциона
12.	Признание аукциона несостоявшимся
13.	Возврат и удержание задатка при проведении аукциона
14.	Заключение договора водопользования
15.	Подписание договора водопользования победителем аукциона
16.	Обеспечение защиты прав и законных интересов участников аукциона
	РАЗДЕЛ 1. ОБРАЗЦЫ ФОРМ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ ЗАЯВИТЕЛЯМИ
1.1.	Форма заявки на участие в аукционе (для юридического лица)
1.2.	Форма описи документов, представляемых для участия в аукционе (для юридического лица)
1.3.	Форма заявки на участие в аукционе (для физического лица)
1.4.	Форма описи документов, представляемых для участия в аукционе (для физического лица)
1.5.	Форма заявки на участие в аукционе (для индивидуального предпринимателя)
1.6.	Форма описи документов, представляемых для участия в аукционе (для индивидуального предпринимателя)
1.7.	Форма согласия на обработку персональных данных
1.8.	Форма доверенности
	РАЗДЕЛ 2. ОБРАЗЦЫ ФОРМ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ ЗАЯВИТЕЛЯМИ
2.1.	Форма заявления на заключение договора о задатке
2.2.	Форма договора о задатке
2.3.	Форма заявления о проведении осмотра предоставляемого в пользование участка водного объекта
2.4.	Форма запроса на предоставление разъяснений положений документации об аукционе
	РАЗДЕЛ 3. ПРОЕКТ ДОГОВОРА ВОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
	Договор водопользования
	Приложения к договору водопользования

1. Общие положения

Правовое регулирование

Настоящий аукцион проводится в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2022 № 2378 «О договоре водопользования, право на заключение которого приобретается на аукционе, и о проведении аукциона» и иными федеральными законами, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, МПР России, Росводресурсов.

В части, прямо не урегулированной законодательством Российской Федерации, проведение аукциона регулируется настоящей документацией об аукционе.

Организатор аукциона:

Министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области.

Контактный адрес и телефон Организатора аукциона:

Адрес: 603082, г. Н. Новгород, Кремль, корпус 14

Телефон: 8 (831) 435-63-15

Адрес электронной почты, e-mail: eco@nobl.ru.

Вид и предмет аукциона. Место, дата и время проведения аукциона.

Вид аукциона - аукцион является открытым.

Предмет аукциона - право заключения договора водопользования для использования участка акватории реки Оки, у правого берега, ориентировочно в створе 127,35 км судового хода (по карте р. Оки, изд. 2024 г.), Нижегородская область, Павловский муниципальный округ, село Вареж, ул. Речная, д. 94.

Координаты МСК-52 Зона 2

Точки места водопользования	X, м	Y, м
1.	489371.023	2149108.715
2.	489386.831	2149109.084
3.	489384.772	2149159.036
4.	489369.513	2149158.992

Площадь акватории – 0,00075 км².

Вид и способ водопользования – совместное водопользование, водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов.

Предмет договора.

Предметом договора водопользования является использование акватории водного объекта.

Сведения о месте, дате, времени начала проведения аукциона и времени завершения аукциона.

Сведения о месте, дате, времени начала проведения аукциона и времени завершения аукциона указаны в извещении о проведении открытого аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования.

Адрес: г. Нижний Новгород, Кремль, корп. 14, каб. 226, министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области, **01 июня 2026 г. с 15 ч. 00 мин. (время московское) в течение рабочего дня.**

Контактные лица – Ширяева Юлия Александровна (Адрес: 603082, г. Н. Новгород, Кремль, корп. 14, каб.226, контактный телефон: 8 (831) 435-63-15, e-mail: eco@nobl.ru).

Официальный сайт, где размещена документация по аукциону.

Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Требования к заявителям, соблюдение которых является обязательным для признания их участниками аукциона.

Организатор аукциона устанавливает следующие требования к заявителям, соответствие которым является обязательным для признания их участниками аукциона:

- а) в отношении заявителя не проводятся процедуры банкротства или ликвидации;
- б) деятельность заявителя не приостанавливается в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 1, ст. 1; 2020, № 42, ст. 6528), в день рассмотрения заявки;
- в) заявитель обязан внести задаток на счет, указанный в документации. При этом он считается соответствующим данному требованию, если средства поступили на счет, указанный в документации, или копия платежного документа, подтверждающего перечисление указанных средств на этот счет, представлена непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками. Размер задатка составляет 100 процентов начальной цены предмета аукциона;
- г) отсутствие информации о заявителе в реестре недобросовестных водопользователей и участников аукциона на право заключения договора водопользования.

Порядок предоставления аукционной документации

Организатор аукциона на основании заявления, поданного Заявителем (физическое лицо, юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, либо лицо, действующее на основании доверенности от имени Заявителя) в произвольной письменной форме (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель оформляется запрос на бланке Заявителя (при наличии фирменного бланка)), в течение 5 рабочих дней, со дня получения заявления, предоставляет Заявителю документацию. Документация предоставляется в письменной форме лично Заявителю или лицу, действующим на основании доверенности от имени Заявителя (представитель Заявителя при получении документации должен представить Организатору аукциона, документы, подтверждающие его полномочия), а также по просьбе Заявителя, которая должна быть изложена в заявлении, может быть отправлена посредством почтовой связи.

Документация представляется в письменной форме после внесения заявителем платы за представление документации, которая не должна превышать расходы организатора аукциона, связанные с изготовлением копии документации, а также с доставкой ее заявителю (если в заявлении содержится просьба о предоставлении документации посредством почтовой связи).

Размер платы определяется Организатором аукциона в течение 1 рабочего дня, с даты получения заявления, исходя из расходов Организатора аукциона, связанных с изготовлением письменной формы документации (копии документации), а также с доставкой ее Заявителю (если в заявлении содержится просьба о предоставлении документации посредством почтовой связи).

Организатор аукциона в течение 1 рабочего дня, с даты получения заявления, информирует Заявителя о размере платы за предоставление документации и банковских реквизитах Организатора аукциона для ее внесения Заявителем:

Банковские реквизиты для внесения платы за предоставление документации:

УФК по Нижегородской области (министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области лиц.счет 04321A21660)

ИНН получателя: 5260248771 КПП получателя: 526001001
Банк получателя: ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России//УФК по Нижегородской области
г. Нижний Новгород
БИК банка: 012202102
Единый казначейский счет: 40102810745370000024
Казначейский счет: 03100643000000013200
ОКТМО 22701000
КБК 05211205010016000120.

Представление документации в форме электронного документа осуществляется без взимания платы.

Аукционная документация выдаётся заявителю в период приёма заявок на участие в аукционе по адресу организатора аукциона (министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 14, каб.226) в рабочие дни в понедельник-четверг с 9⁰⁰ до 18⁰⁰, в пятницу с 9⁰⁰ до 17⁰⁰.

Содержание документации, представляемой в порядке, установленном настоящим пунктом, должно соответствовать содержанию документации, размещенной на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru.

Внесение изменений в документацию об аукционе.

Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заявителя вправе внести изменения в документацию не позднее чем за 11 рабочих дней до окончания срока подачи заявок. При внесении изменений в документацию организатор аукциона не вправе изменять следующие сведения (предмет аукциона, в том числе сведения о водном объекте, срок действия договора водопользования и его условия). Изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте и направляются заказными письмами (с уведомлением о вручении) всем лицам, которым была представлена документация, в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения о внесении изменений в документацию.

При поступлении организатору аукциона запроса, направленного в форме электронного документа с использованием единой информационной системы, изменения высылаются лицам, которым была представлена документация, с использованием указанной системы.

Заявители, получившие документацию об аукционе на официальном сайте и не направившие заявления на получение документации об аукционе, должны самостоятельно отслеживать появление на официальном сайте разъяснений и изменений, внесенных в документацию об аукционе. Организатор аукциона не несет ответственности в случае неполучения такими заявителями соответствующей информации.

Порядок отказа Организатора аукциона от проведения аукциона.

Организатор аукциона не позднее, чем за 3 дня до окончания срока подачи заявок вправе отказаться от проведения аукциона и в течение 2 дней обязан известить лиц, заявивших об участии в аукционе (далее - Заявители), об отказе от проведения аукциона. При поступлении организатору аукциона заявок, направленных в форме электронного документа с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» или регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также ведомственных информационных систем (далее - Единая информационная система), извещение об отказе от проведения аукциона направляется заявителям с использованием указанной системы. Извещение об отказе от проведения аукциона в течение 2 рабочих дней размещается организатором аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Затраты на участие в аукционе

Заявитель, подавший заявку на участие в аукционе, несёт все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей заявки на участие в аукционе.

Организатор аукциона не несёт ответственности и не имеет обязательств в связи с такими расходами независимо от результатов проведения аукциона.

2. Требования к содержанию и форме заявки

1. Датой начала подачи заявок является дата размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru (далее – Сайт) извещения. Прием заявок прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками. В указанный срок заявитель подает заявку по форме, представленной в Разделе 1 настоящей документации.

2. К заявке заявитель прилагает:

- документ с указанием полного и сокращенного (при наличии) наименований, организационно-правовой формы, места нахождения, почтового адреса, идентификационного номера налогоплательщика, кода по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности, соответствующего цели предполагаемого водопользования, адреса электронной почты, номера телефона – для юридического лица;

- документ с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), данных документа, удостоверяющего личность, адреса регистрации по месту жительства, адреса фактического проживания, идентификационного номера налогоплательщика, адреса электронной почты, номера телефона – для физического лица, индивидуального предпринимателя;

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае необходимости);

- реквизиты банковского счета для возврата задатка;

- документы, подтверждающие внесение задатка;

- опись представленных документов, подписанная заявителем.

Все листы заявки на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы и предоставляются организатору аукциона в запечатанном конверте.

На конверте должна присутствовать надпись: «Заявка на участие в аукционе по приобретению права на заключение договора водопользования для использования участка акватории реки Оки, у правого берега, ориентировочно в створе 127,35 км судового хода (по карте р. Оки, изд. 2024 г.), Нижегородская область, Павловский муниципальный округ, село Варез, ул. Речная, д. 94».

(наименование водного объекта, привязка к нас. пункту, км судового хода и т.п. № извещения)

«Не вскрывать до 15 ч. 00 мин. 25 мая 2026 г.»

(с указанием времени и даты вскрытия конвертов с аукционными заявками).

На конверте также указывается:

- наименование организации (для юридического лица, индивидуального предпринимателя);

- фамилия, имя, отчество (для физического лица);

- почтовый адрес организации или физического лица (для возврата заявки в случае поступления ее с опозданием);

Если на конверте отсутствует вышеуказанная информация, организатор аукциона не несет ответственности в случае вскрытия его раньше времени.

3. Документы, для которых в аукционной документации установлены специальные формы, должны быть составлены в соответствии с этими формами.

4. Заявка и прилагаемые к ней документы могут быть направлены организатору аукциона в форме электронного документа с использованием единой информационной

системы. В этом случае заявка и прилагаемые к ней документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью или усиленной неквалифицированной электронной подписью, сертификат ключа проверки которой создан и используется в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг и исполнения государственных и муниципальных функций в электронной форме, в установленном Правительством Российской Федерации порядке постановление Правительства Российской Федерации от 01.12.2021 № 2152 «Об утверждении Правил создания и использования сертификата ключа проверки усиленной неквалифицированной электронной подписи в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме».

5. Каждый конверт с заявкой на участие в аукционе, поступивший в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется организатором аукциона.

По требованию заявителя, подавшего конверт с заявкой на участие в аукционе, организатор выдает расписку в получении конверта с такой заявкой с указанием даты и времени его получения.

6. Не допускается взимание платы за участие в аукционе.

Заявитель самостоятельно определяет способ доставки заявки на участие в аукционе и несет все риски несоблюдения срока подачи заявок на участие в аукционе и нарушения целостности конверта с заявкой и документов в составе тома заявки на участие в аукционе, связанные с выбором способа доставки.

Заявки, поступившие после дня и времени начала рассмотрения заявок, признаются поданными с опозданием. Такие заявки не рассматриваются, и в тот же день возвращаются заявителям, подавшим их.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток за участие в аукционе указанным заявителям.

Заявитель несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей аукционной заявки, а организатор не отвечает и не имеет обязательств по этим расходам независимо от характера проведения и результатов аукциона.

Заявители, подавшие заявки на участие в аукционе, и Организатор аукциона обязаны обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в таких заявках до вскрытия конвертов с заявками на участие в аукционе.

3. Инструкция по заполнению заявки

1. Заявка на участие в аукционе оформляется в письменном виде. Заявка, документы, относящиеся к заявке, должны быть составлены на русском языке. Любые вспомогательные документы и печатные материалы, представленные заявителем, могут быть написаны на другом языке, если такие материалы сопровождаются точным, заверенным надлежащим образом переводом на русском языке.

2. При подготовке заявки заявителями должны применяться общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных документов. Сведения, содержащиеся в заявках, не должны допускать двусмысленных толкований. Все экземпляры документации должны иметь четкую печать текстов. Копии документов должны быть заверены в нотариальном порядке, в случае если указание на это содержится в форме описи документов, представляемых для участия в аукционе. Все документы, представляемые в составе заявки, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, парафированных лицами, подписавшими заявку.

3. Все листы заявки, должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка должна содержать опись входящих в её состав документов, скреплена печатью участника аукциона (при наличии печати) (для юридического лица) и подписана лицом, имеющим право

действовать от имени участника. Соблюдение участником указанных требований означает, что информация и документы, входящие в состав заявки на участие поданы от имени участника, и он несет ответственность за подлинность и достоверность информации и документов. При этом ненадлежащее исполнение участником аукциона требования о том, что все листы заявки должны быть пронумерованы, не является основанием для признания заявки не соответствующей требованиям.

Форма 1.1. заполняется юридическим лицом.

Форма 1.3. заполняется физическим лицом.

Форма 1.5. заполняется индивидуальным предпринимателем.

Юридические лица, индивидуальные предприниматели оформляют заявку на бланке (при наличии фирменного бланка).

Физические лица в соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ к заявке прикладывают Согласие на обработку персональных данных в 1 экз. – Форма 1.7.

4. Порядок подачи заявок на участие в аукционе

Датой начала подачи заявок является дата размещения на официальном сайте извещения. Прием заявок прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками. В указанный срок заявитель подает заявку по форме, установленной в документации.

Дата окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов указана в извещении о проведении аукциона.

Заявитель вправе подать только одну заявку. В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в одном аукционе при условии, что поданные ранее этим заявителем заявки на участие в аукционе не отозваны, все заявки на участие в данном аукционе этого заявителя не рассматриваются и возвращаются этому заявителю.

Представление заявки подтверждает согласие заявителя выполнять обязательства в соответствии с договором водопользования, извещением, документацией, проектом договора водопользования.

Заявитель при отправке заявки по почте несет риск того, что его заявка может быть доставлена:

- не по адресу организатора аукциона;
- с нарушением установленного срока подачи заявок, и признана опоздавшей.

Заявки на участие в аукционе, поданные с опозданием, возвращаются заявителям. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток за участие в аукционе указанным заявителям.

Несоответствие заявки требованиям, предусмотренным документацией.

Нарушение Заявителем требований, установленных Организатором аукциона к размеру средств, вносимых в качестве обеспечения заявки (задаток), и условий внесения задатка указанных в п. 9 настоящей Документации об аукционе является основанием для отказа в допуске к участию в аукционе.

5. Порядок отзыва заявок и внесения изменений в них

1. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку в любое время до окончания срока подачи заявок.

Изменение заявки осуществляется в следующем порядке:

Заявитель в письменной форме подает заявление на возврат заявки (пакета документов в конверте) для внесения изменений. В заявлении обязательно указывается следующая информация:

- наименование заявителя;

- предмет договора (использование участка акватории реки Оки, у правого берега, ориентировочно в створе 127,35 км судового хода (по карте р. Оки, изд. 2024 г.), Нижегородская область, Павловский муниципальный округ, село Варез, ул. Речная, д. 94, площадью - 0,00075 км²);

- дата подачи заявки;
- способ подачи заявки;
- дата подачи заявления.

Заявление должно быть скреплено печатью (для юридических лиц) и заверено подписью руководителя/уполномоченного лица, индивидуального предпринимателя, физического лица. Заявление регистрируется в Журнале входящей корреспонденции в органе, уполномоченном на проведение аукциона.

Заявка возвращается заявителю с сопроводительным письмом органа, уполномоченного на проведение аукциона.

Изменение заявки является действительным, если заявление получено организатором аукциона **до истечения срока подачи заявок**.

После внесения изменений заявитель повторно сдает заявку (в запечатанном конверте без повреждений) до окончания срока подачи заявок. Заявке присваивается новый номер в журнале регистрации корреспонденции в органе, уполномоченном на проведение аукциона.

Отзыв (отказ от участия в аукционе) заявки осуществляется в следующем порядке:

Заявитель в письменной форме подает заявление на отзыв заявки (пакета документов в конверте). В заявлении обязательно указывается следующая информация:

- наименование заявителя;
- предмет договора (использование участка акватории реки Оки, у правого берега, ориентировочно в створе 127,35 км судового хода (по карте р. Оки, изд. 2024 г.), Нижегородская область, Павловский муниципальный округ, село Варез, ул. Речная, д. 94, площадью - 0,00075 км²);
- дата подачи заявки;
- способ подачи заявки;
- дата подачи заявления;
- платежные реквизиты для возврата задатка.

Заявление должно быть скреплено печатью (для юридических лиц) и заверено подписью руководителя/уполномоченного лица, индивидуального предпринимателя, физического лица. Заявление регистрируется в Журнале входящей корреспонденции в органе, уполномоченном на проведение аукциона.

Заявка (пакет документов в конверте) возвращается заявителю с сопроводительным письмом органа, уполномоченного на проведение аукциона.

Отзыв заявки является действительным, если заявление получено организатором аукциона **до истечения срока подачи заявок**.

При отзыве заявки организатор аукциона возвращает внесенные в качестве обеспечения заявки денежные средства указанному заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления организатору аукциона заявления об отзыве заявки.

6. Форма, порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам аукциона разъяснения положений, содержащихся в документации

1. Заявитель не позднее чем за 5 рабочих дней до окончания срока подачи заявок вправе направить в письменной или электронной форме организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации (далее - Запрос). Организатор аукциона направляет разъяснения в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня поступления запроса.

При поступлении организатору аукциона запроса по Форме 2.5., направленного с использованием единой информационной системы, разъяснения высылаются заявителю с использованием указанной системы.

2. В течение 2 рабочих дней со дня направления разъяснения по запросу заявителя это разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте (по адресу www.torgi.gov.ru) с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений документации не должно изменять ее суть.

3. Физическое лицо, представитель юридического лица или индивидуальный предприниматель, получившие Документацию об аукционе самостоятельно из информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на следующих официальных сайтах: Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru и не направившие в адрес Организатора аукциона в письменной форме заявления о предоставлении Документации об аукционе, должны самостоятельно на указанных выше официальных сайтах отслеживать появление разъяснений и изменений, внесенных Организатором аукциона в Документацию об аукционе.

7. Порядок проведения осмотров предоставляемого в пользование водного объекта заинтересованными лицами и заявителями

Заявитель или заинтересованное лицо, желающее осуществить осмотр участка акватории водного объекта, право пользования которым, возникает по результатам проведения открытого аукциона, не позднее 10 дней до окончания срока подачи заявок должен направить в письменной форме Организатору аукциона заявление по Форме 2.3. Осмотр должен быть произведен до подачи заявителем аукционной заявки.

Организатор в течение 5 рабочих дней со дня поступления заявления организует осмотр предоставляемого в пользование участка водного объекта по месту его расположения.

Организатор аукциона письменно уведомляет не позднее, чем за 2 рабочих дня лицо, от которого поступило заявление, о дате, времени, месте проведения осмотра.

Организатор аукциона обеспечивает участие своего представителя в осмотре предоставляемого в пользование участка водного объекта.

Заявления о проведении осмотра предоставляемого в пользование участка водного объекта, поступившие позднее 10 дней до окончания срока подачи заявок, признаются поданными с опозданием, не рассматриваются и в тот же день возвращаются заявителю.

Осмотр может быть произведен заинтересованными лицами и заявителями самостоятельно.

8. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками, а также место, дата и время рассмотрения комиссией этих заявок

8.1. Место, дата и время вскрытия конвертов.

г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 14, каб. 226, 25 мая 2026 г. в 15.00 мск.вр.

Вскрытие конвертов с заявками осуществляется на заседании комиссии и оформляется протоколом рассмотрения заявок. Организатор аукциона обязан осуществлять аудиозапись процедуры вскрытия конвертов с заявками. Любое лицо, присутствующее при вскрытии конвертов с заявками, вправе осуществлять аудио- и видеозапись процедуры вскрытия.

8.2. Место, дата и время начала рассмотрения комиссией заявок:

г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 14, каб. 226, 25 мая 2026 г. в 15.00 мск.вр.

8.3. Комиссия рассматривает заявки и определяет соответствие их требованиям, предусмотренным документацией, и соответствие заявителей следующим требованиям:

в отношении заявителя не проводятся процедуры банкротства и ликвидации;

- деятельность заявителя не приостанавливается в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, в день рассмотрения заявки;

- заявитель обязан внести задаток на счет, указанный в документации. При этом он считается соответствующим данному требованию, если задаток перечислен заявителем и средства поступили на счет, указанный в документации, или копия платежного документа,

подтверждающего перечисление указанных средств на этот счет непосредственно заявителем, представлена перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками;

- информация о заявителе отсутствует в реестре недобросовестных водопользователей и участников аукциона на право заключения договора водопользования.

Организатор аукциона не вправе устанавливать требования к заявителям, не предусмотренные п. 8.3.

При этом комиссия не вправе возлагать на заявителя обязанность подтверждать соответствие установленным требованиям.

Срок рассмотрения заявок не может превышать 5 рабочих дней со дня окончания срока подачи заявок.

Комиссия ведет протокол рассмотрения заявок.

На основании результатов рассмотрения заявок комиссия принимает решение о допуске заявителя к участию в аукционе и о признании его участником аукциона или об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе. Протокол рассмотрения заявок размещается организатором аукциона на официальном сайте в день окончания рассмотрения заявок.

Протокол рассмотрения заявок должен содержать информацию:

а) о всех зарегистрированных заявках с указанием заявителей;

б) о датах подачи заявок;

в) о внесенных задатках;

г) о всех отозванных заявках;

д) о заявителях, признанных участниками аукциона;

е) о заявителях, которым было отказано в признании их участниками аукциона, с указанием причин такого отказа.

Протокол рассмотрения заявок подписывается всеми присутствующими членами комиссии в течение одного рабочего дня со дня окончания рассмотрения заявок.

После оформления протокола рассмотрения заявок зарегистрированные заявки передаются на хранение организатору аукциона.

Допуск к участию в аукционе

Заявитель приобретает статус участника аукциона с даты оформления комиссией протокола рассмотрения заявок, содержащего сведения о признании заявителя участником аукциона.

Основания для отказа в допуске к участию в аукционе являются:

~ несоответствие заявки требованиям, предусмотренным документацией;

~ несоответствие заявителя требованиям, предусмотренным настоящей аукционной документацией.

В случае выявления несоответствия заявителя требованиям, предусмотренным настоящей документацией, комиссия отстраняет его от участия в аукционе.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятых решениях не позднее следующего дня после дня оформления протокола рассмотрения заявок путем вручения под подпись соответствующего извещения либо направления такого извещения заказным письмом (с уведомлением о вручении).

При поступлении организатору аукциона заявки, направленной в форме электронного документа с использованием единой информационной системы, извещение высылается участнику аукциона или заявителю, не допущенному к участию в аукционе, с использованием указанной системы. В этом случае извещение подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью или усиленной неквалифицированной электронной подписью уполномоченного лица организатора аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона принимается организатором аукциона на основании протокола рассмотрения заявок.

9. Срок и порядок внесения задатка, банковские реквизиты счета для перечисления необходимых средств

9.1. Заявителем задаток вносится на указанный расчетный счет до 25 мая 2026 г. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

В качестве обеспечения заявки используются только денежные средства.

Размер задатка для обеспечения заявки составляет 100% начальной цены предмета аукциона – 11999,2 руб. (одиннадцать тысяч девятьсот девяносто девять рублей двадцать копеек).

Банковские реквизиты для внесения задатка:

Министерство финансов Нижегородской области (министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области л/с 403080010010)

ИНН получателя: 5260248771 КПП получателя: 526001001

Банк получателя: ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России//УФК по Нижегородской области

г. Нижний Новгород

БИК банка: 012202102

Единый казначейский счет: 40102810745370000024

Казначейский счет: 03222643220000003200

9.2. Заявитель обязан внести задаток на счет, указанный в документации. При этом он считается соответствующим данному требованию, если средства поступили на счет, указанный в документации, или копия платежного документа, подтверждающего перечисление указанных средств на этот счет, представлена непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками. Задаток засчитывается в счет оплаты победителем Аукциона окончательной цены предмета Аукциона.

Договор о задатке заключается в письменной форме по месту нахождения организатора аукциона (министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области) до подачи заявки, но не позднее 2-го рабочего дня с даты обращения заявителя к организатору аукциона с предложением заключить такой договор по Форме 2.1.

Заявителю необходимо оформить договор о Задатке в двух экземплярах, подписать его со своей стороны и представить в адрес Организатора аукциона для подписания со стороны Организатора аукциона.

Форма 2.2. договора о задатке приведена в Разделе 2 настоящей документации.

Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения заявки на участие в аукционе.

Срок обращения заявителя к организатору аукциона с предложением заключить договор о задатке – за 4 рабочих дня до окончания подачи заявок.

9.3. Юридическое лицо и индивидуальный предприниматель заявление на заключение договора о задатке оформляют на фирменном бланке (при наличии фирменного бланка).

К заявлению о заключении договора о задатке Заявитель прикладывает следующие документы:

1) договор о задатке, заполненный и подписанный Заявителем в 2-х экз. по Форме 2.2.

При заполнении Договора водопользования Заявитель не заполняет графы, где должны быть данные об «Организаторе аукциона» и не присваивает порядковый номер Договору о задатке и дату, эти данные указывает Организатор аукциона при подписании и регистрации договора;

2) копия документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего заявление в 1 экз. в соответствии с требованиями к документам, изложенными в настоящей документации;

3) физическое лицо в соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона

«О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ к заявлению прикладывают Согласие на обработку персональных данных в 1 экз. – по Форме 1.7 к настоящей Документации об аукционе.

Оплата средств, вносимых в качестве обеспечения заявки (задаток), производится Заявителем после заключения Договора о задатке с Организатором аукциона.

Задаток, внесенный победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора водопользования, не возвращается, а перечисляется в доход соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации.

В случае оплаты задатка доверенным лицом заявителя, в доверенности по Форме 1.8., прилагаемой к заявке должно быть указано право осуществления оплаты задатка от имени заявителя. В этом случае к заявке должны быть приложены реквизиты доверенного лица для возврата задатка. Оплата задатка сторонними лицами без доверенности на представление интересов заявителя (на основании письма, указания в назначении платежа и т.д.) не может считаться оплатой задатка от заявителя.

Задаток засчитывается при оплате победителем Аукциона окончательной цены предмета Аукциона.

10. Процедура проведения аукциона

Место, дата, время начала проведения аукциона указаны в извещении о проведении аукциона. Аукцион проводится комиссией в присутствии участников аукциона или их уполномоченных представителей.

На аукцион допускаются зарегистрированные участники.

Регистрация начинается 01 июня 2026 г.в 14:00 и заканчивается в 14:50 (местного времени).

Регистрация начинается за один час до начала проведения аукциона и заканчивается за десять минут до начала проведения аукциона.

Для регистрации участники аукциона представляют следующие документы:

1. Документ, удостоверяющий личность (паспорт).
2. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в том числе с правом участия в аукционе, заявлять на процедуре аукциона предложения о цене предмета аукциона, подписывать протокол аукциона, получать от организатора аукциона необходимые документы, связанные с проведением аукциона (для юридического лица – оригинал или заверенная копия; для физического лица, индивидуального предпринимателя – нотариально заверенная доверенность).

Секретарь аукционной комиссии регистрирует присутствующих участников аукциона (их представителей). Участники аукциона (их представители) не прошедшие процедуру регистрации, считаются не зарегистрированными и к участию в аукционе не допускаются. Данное решение вносится в протокол заседания аукционной комиссии.

Одно и то же лицо не может быть представителем 2 (двух) и более участников аукциона. Лицо не может быть представителем какого-либо участника аукциона, если это лицо само по себе является участником аукциона.

Список зарегистрировавшихся участников аукциона (их представителей) вручается председателю аукционной комиссии.

После этого, участники аукциона, представители участников аукциона, уполномоченные заявлять от имени участника аукциона предложения по цене предмета аукциона, получают от комиссии карточки с номерами (от каждого участника аукциона только один представитель имеет право поднимать карточку с номером), которые соответствуют регистрационным номерам заявок участников аукциона в соответствии с «Журналом регистрации поступления заявок на участие в аукционе».

Аукционист разъясняет участникам аукциона правила и порядок заявления предложений о цене предмета аукциона, величине повышения начальной цены предмета аукциона.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона – 11999,2 руб. (одиннадцать тысяч девятьсот девяносто девять рублей двадцать копеек), указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 10 процентов начальной цены предмета аукциона – 1199,92 руб. (одна тысяча сто девяносто девять рублей девяносто две копейки).

Процедура аукциона проводится следующим образом:

а) аукцион начинается с объявления аукциониста о начале проведения процедуры аукциона;

б) после этого аукционист объявляет: предмет аукциона, начальную цену предмета аукциона и «шаг аукциона»;

в) далее аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене предмета аукциона путем поднятия карточек, после объявления аукционистом номера карточки участника, выразившего намерение повышения цены, участник опускает карточку;

г) каждое поднятие карточки участником аукциона расценивается аукционистом как намерение участника аукциона увеличить цену предмета аукциона на «шаг», цена объявляется аукционистом как последняя цена предмета аукциона;

Аукционист объявляет номер карточки участника аукциона в порядке поступления предложений от участников аукциона.

В случае одновременного поднятия карточек участниками аукциона в ходе торгов, аукционист определяет того участника, кто первым, по его мнению, поднял карточку.

д) «шаг аукциона» устанавливается в размере 10 процентов начальной цены предмета аукциона. Если после трехкратного объявления последнего предложения о цене предмета аукциона ни один из участников аукциона не предложил более высокую цену предмета аукциона, организатор аукциона вправе снизить «шаг аукциона», но не более чем в 10 раз;

е) победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену предмета аукциона.

По завершении аукциона аукционист объявляет:

- последнее предложение о цене предмета аукциона, номер участника аукциона, от кого поступило данное предложение, который становится победителем аукциона;

- предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, номер участника аукциона, от кого поступило данное предложение.

В случае одновременного поднятия карточек двумя и более участниками аукциона в момент завершения аукциона решение о победителе аукциона принимается аукционной комиссией большинством голосов членов комиссии, принявших участие в заседании. При равенстве голосов принимается решение, за которое проголосовал председатель комиссии или его заместитель, председательствующий на заседании комиссии.

Ограничения, действующие при проведении аукциона

При проведении аукциона какие-либо переговоры организатора аукциона или комиссии по проведению аукциона с заявителем не допускаются. В случае нарушения указанного положения аукцион может быть признан недействительным в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Во время всей процедуры аукциона (включая перерыв) участникам аукциона (их представителям) запрещается вступать в переговоры между собой.

Во время проведения аукциона участникам аукциона запрещается:

- перебивать и переспрашивать аукциониста;
- комментировать и оспаривать действия аукциониста и аукционной комиссии;
- постоянно держать поднятой свою карточку;
- физически препятствовать поднятию карточки конкурентом;
- вступать в переговоры между собой, а также иным образом затруднять работу аукциониста и аукционной комиссии;
- перемещаться по кабинету, разговаривать по телефону;

- нецензурно выражаться, оскорблять и угрожать конкурентам;
- выходить из помещения до объявления председательствующим о завершении аукциона, либо о начале перерыва, покинувшие место проведения аукциона считаются выбывшими из участников аукциона.

Председатель аукциона вправе отстранить участников аукциона или их уполномоченных представителей от участия в аукционе, при несоблюдении вышеперечисленных ограничений и запретов.

В случае возникновения необходимости технического перерыва председатель аукционной комиссии объявляет перерыв аукциона по согласованию с членами аукционной комиссии. Продолжительность технического перерыва устанавливается председателем аукционной комиссии.

Опоздание или неявка кого-либо из участников аукциона на начало заседания аукционной комиссии, либо после перерыва в заседании аукционной комиссии расценивается как отказ данного участника от участия в аукционе, что не является основанием для прекращения процедуры аукциона.

Неявка всех участников аукциона на начало заседания аукционной комиссии, либо после перерыва в заседании аукционной комиссии является основанием для признания аукциона несостоявшимся.

Все спорные ситуации между участниками аукциона и аукционистом рассматриваются аукционной комиссией после окончания аукциона, перед принятием решения о Победителе аукциона.

Комиссия обязана осуществлять аудиозапись аукциона. Любое лицо, присутствующее при проведении аукциона, вправе осуществлять аудио- и видеозапись аукциона.

11. Оформление результатов аукциона

Комиссия ведет протокол аукциона, в котором должны быть указаны место, дата и время проведения аукциона, участники аукциона, начальная цена предмета аукциона, последнее и предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, а также наименование и место нахождения юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) и место жительства физического лица - победителя аукциона.

Организатор аукциона и присутствующие члены комиссии в день завершения аукциона подписывают протокол аукциона.

Протокол аукциона составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, а другой в день подписания протокола аукциона передается победителю аукциона.

Информация о результатах аукциона в течение 2 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона размещается организатором аукциона на официальном сайте.

При поступлении организатору аукциона заявки, направленной с использованием информационной системы, протокол рассмотрения заявок или протокол аукциона и договор водопользования направляются участнику аукциона с использованием указанной системы. В этом случае протокол рассмотрения заявок или протокол аукциона подписываются электронной подписью уполномоченного лица организатора аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Нарушение процедуры организации и проведения аукциона, предусмотренной настоящими Правилами, является основанием для признания судом результатов аукциона и договора водопользования, заключенного по результатам такого аукциона, недействительными.

12. Признание аукциона несостоявшимся

Аукцион признается несостоявшимся, если:

а) в аукционе участвовал только один участник;

б) после троекратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из его участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине участия в аукционе только одного участника, организатор аукциона в день принятия комиссией по проведению аукциона решения по итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе или подписания протокола аукциона передает этому участнику аукциона один экземпляр протокола рассмотрения заявок или протокола аукциона, а также договор водопользования для подписания.

Единственный участник аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона представляет организатору аукциона подписанный им договор водопользования, а также документ, подтверждающий оплату предмета аукциона в течение 3 рабочих дней, следующих за днем завершения аукциона, путем перечисления денежных средств в размере окончательной цены предмета аукциона на счет, указанный организатором аукциона, с учетом внесенного задатка.

13. Возврат и удержание задатка при проведении аукциона

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток в течение 5 рабочих дней:

а) с даты отказа организатора аукциона от проведения аукциона - заявителям, внесшим задатки;

б) с даты получения уведомления об отзыве заявки - заявителю, отзывавшему заявку до начала проведения аукциона;

в) с даты оформления протокола рассмотрения заявок - заявителю, не допущенному к участию в аукционе;

г) с даты утверждения протокола аукциона - участникам аукциона, которые не стали победителями аукциона;

д) с даты отказа единственного участника аукциона от заключения договора водопользования - единственному участнику аукциона.

Датой возврата задатка считается дата, указанная в платежном документе с отметкой территориального органа Федерального казначейства, подтверждающем возврат задатка.

Для возврата задатка в случаях, указанных выше комиссия направляет организатору аукциона документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае если победитель аукциона в течение 3 рабочих дней после дня завершения аукциона уклоняется от заключения договора водопользования, организатор аукциона заключает договор водопользования с участником аукциона, предложившим предпоследнюю цену предмета аукциона, по цене предмета аукциона, предложенной им. В случае согласия этого участника аукциона заключить договор водопользования этот участник признается победителем аукциона.

Договор водопользования передается указанному участнику, признанному победителем аукциона, в течение 2 рабочих дней, следующих за сроком, указанным для победителя в аукционе, для подписания.

Задаток, внесенный победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора водопользования, не возвращается, а перечисляется в доход соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации.

14. Заключение договора водопользования

Договор водопользования заключается в соответствии с условиями, предусмотренными извещением о проведении аукциона и документацией об аукционе. Проект договора водопользования приведен Разделе 3 настоящей документации.

При заключении договора водопользования по результатам аукциона не допускается вносить изменения в условия договора на основании соглашения, заключенного между сторонами этого договора или в одностороннем порядке.

Содержание договора водопользования должно соответствовать требованиям Водного кодекса Российской Федерации.

Основанием для заключения договора водопользования являются:

а) протокол аукциона, оформленный в соответствии с Правилами проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2022 № 2378 «О договоре водопользования, право на заключение которого приобретает на аукционе, и о проведении аукциона»;

б) документ, подтверждающий оплату победителем аукциона предмета аукциона в течение 3 рабочих дней, следующих за днем завершения аукциона, путем перечисления денежных средств в размере окончательной цены предмета аукциона на счет, указанный организатором аукциона, с учетом внесенного задатка.

Организатор аукциона в день подписания протокола аукциона передает победителю аукциона один экземпляр этого протокола и договор водопользования для его подписания.

Победитель аукциона в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола аукциона обязан предоставить Организатору аукциона:

- подписанный им договор водопользования и документ, подтверждающий оплату им цены предмета Аукциона;

- документ, подтверждающий оплату победителем аукциона предмета аукциона по следующим реквизитам:

ОГРН 1095260002683, ОКПО 00074949, ОКОГУ 2300228, ОКФС 13

ИНН 5260248771/КПП 526001001

УФК по Нижегородской области (министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области лиц.счет 04321A21660)

Банк получателя: ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России//УФК по Нижегородской области// г. Нижний Новгород

БИК банка: 012202102

Единый казначейский счет: 40102810745370000024

Казначейский счет: 03100643000000013200

ОКТМО 22701000

КБК 052 1 12 05010 01 6000 120 – плата по договорам водопользования.

Непредставление победителем аукциона в указанный срок подписанного договора водопользования расценивается как уклонение от заключения договора водопользования.

В случае уклонения одной стороны от заключения договора водопользования другая сторона вправе обратиться в суд с иском о понуждении заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора.

Договор водопользования подписывают:

а) со стороны организатора аукциона - уполномоченное организатором аукциона должностное лицо;

б) со стороны водопользователя - победитель аукциона (его уполномоченный представитель при наличии у него документов, подтверждающих полномочия на подписание договора).

Договор водопользования подписывается сторонами усиленной квалифицированной электронной подписью или усиленной неквалифицированной электронной подписью, сертификат ключа проверки которой создан и используется в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг и исполнения государственных и муниципальных функций в электронной форме, в установленном Правительством Российской Федерации порядке.

15. Подписание договора водопользования победителем аукциона

Организатор аукциона направляет подписанный договор победителю аукциона с использованием единой информационной системы, а также на адрес электронной почты, который указан в заявлении.

В случае отсутствия технической возможности для подписания договора водопользования в электронном виде, договор водопользования подписывается сторонами на бумажном носителе и передается организатором аукциона победителю аукциона непосредственно или направляется по почте ценным письмом с уведомлением о вручении и с описью вложения.

Договор водопользования должен быть подписан сторонами договора в течение 20 рабочих дней после завершения аукциона и оформления протокола аукциона или срока, указанного в извещении о проведении аукциона, и направлен организатором аукциона на государственную регистрацию в государственном водном реестре, порядок ведения которого устанавливается Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 10 статьи 31 Водного кодекса Российской Федерации.

В случае если до истечения в течение 20 рабочих дней после завершения аукциона и оформления протокола аукциона денежные средства в размере окончательной цены предмета аукциона не поступили на счет, указанный организатором аукциона, организатор аукциона направляет победителю аукциона отказ в подписании договора водопользования.

Договор водопользования признается заключенным с момента его государственной регистрации в государственном водном реестре, являющейся результатом оказания государственной услуги.

Не допускается заключение договора водопользования по результатам аукциона ранее чем через 10 дней со дня размещения протокола аукциона на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru.

Предельный срок предоставления водных объектов в пользование на основании договора водопользования не может составлять более 20 лет.

Договор водопользования, заключенный на срок, превышающий 20 лет, считается заключенным на срок, равный предельному сроку договора водопользования.

В случае уклонения одной стороны от заключения договора водопользования другая сторона вправе обратиться в суд с иском о понуждении заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора.

Подписание договора водопользования, если аукцион признан несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине участия в аукционе только одного участника, организатор аукциона в день принятия комиссией по проведению аукциона решения по итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе или подписания протокола аукциона передает этому участнику аукциона один экземпляр протокола рассмотрения заявок или протокола аукциона, а также договор водопользования для подписания.

В случае отсутствия технической возможности для подписания договора водопользования в электронном виде, договор водопользования подписывается сторонами на бумажном носителе и передается организатором аукциона победителю аукциона непосредственно или направляется по почте ценным письмом с уведомлением о вручении и с описью вложения.

Указанный участник аукциона вправе подписать договор водопользования в течение 3 рабочих дней со дня принятия комиссией по проведению аукциона решения по итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В тот же срок участник аукциона при подписании договора водопользования перечисляет денежные средства в размере начальной цены предмета аукциона с учетом внесенного задатка на счет, указанный организатором аукциона, и возвращает организатору аукциона подписанный договор водопользования с приложением к нему документов, подтверждающих перечисление указанных средств.

Возврат организатору аукциона подписанного договора водопользования с приложением к нему документов, подтверждающих перечисление указанных средств, осуществляется с использованием единой информационной системы.

В случае отсутствия технической возможности для возврата подписанного договора водопользования с использованием единой информационной системы участник аукциона возвращает подписанный договор водопользования с приложением к нему документов, подтверждающих перечисление указанных средств, непосредственно организатору аукциона на бумажном носителе или направляет его почтой ценным письмом с уведомлением о вручении и с описью вложения.

Организатор аукциона по истечении 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте по адресу www.torgi.gov.ru, в течение 2 рабочих дней со дня поступления подписанного участником аукциона договора водопользования с прилагающимися к нему документами, подтверждающими перечисление денежных средств в размере начальной цены предмета аукциона с учетом внесенного задатка, обязан подписать договор водопользования и направить его на государственную регистрацию в государственном водном реестре.

В случае если аукцион признан несостоявшимся, не допускается заключение и регистрация договора водопользования в государственном водном реестре ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

16. Обеспечение защиты прав и законных интересов участников аукциона

Любой участник аукциона имеет право обжаловать в административном или судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации действия (бездействие) организатора аукциона, комиссии, если такие действия (бездействие) нарушают права и законные интересы участника аукциона.

**РАЗДЕЛ 1. ОБРАЗЦЫ ФОРМ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ
ЗАЯВИТЕЛЯМИ**

**1.1. ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
(ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА)**

На бланке организации

Министерство экологии и природных ресурсов
Нижегородской области

от «___» _____ 20___ г.
исх. № _____

603082, г. Нижний Новгород,
Кремль, корпус 14

**ЗАЯВКА
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

Изучив документацию об аукционе на право заключения договора водопользования, а также применимые к данному аукциону законодательство и нормативно-правовые акты

_____ (полное и сокращенное наименование юридического лица)

ИНН _____ ОГРН _____
ОКВЭД _____ ОКТМО _____

в лице _____

_____ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О. или его доверенного лица)

заявляет о согласии участвовать в аукционе «Право заключения договора водопользования для использования участка акватории реки Оки, у правого берега, ориентировочно в створе 127,35 км судового хода (по карте р. Оки, изд. 2024 г.), Нижегородская область, Павловский муниципальный округ, село Варезж, ул. Речная, д. 94, площадь акватории – 0,00075 км²» на условиях, установленных в указанных выше документах, направляет настоящую заявку.

Сообщаем, что в отношении _____

_____ (полное и сокращенное наименование юридического лица)

не проводятся процедуры банкротства и ликвидации.

Деятельность _____

_____ (полное и сокращенное наименование юридического лица)

не приостанавливается в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Номер контактного телефона: _____.

Адрес электронной почты (e-mail): _____.

Адрес для отправки почтовой корреспонденции (индекс, город, улица, дом): _____.

К заявке на участие в аукционе прикладываются:

а) документ с указанием полного и сокращенного (при наличии) наименований, организационно-правовой формы, места нахождения, почтового адреса, идентификационного номера налогоплательщика, кода по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности по основной деятельности, соответствующего цели предполагаемого водопользования, адреса электронной почты, номера телефона - для юридического лица;

б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае необходимости);

в) реквизиты банковского счета для возврата задатка;

г) документы, подтверждающие внесение задатка;

д) описание представленных документов, подписанная заявителем.

_____ (подпись заявителя)

_____ (должность, полностью фамилия, имя, отчество)

М.П.

**1.2. ФОРМА ОПИСИ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ
ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ (ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА)**

Наименование заявителя: _____
(полное и сокращенное наименование юридического лица)

№ п/п	Наименование документа, представляемого заявителем	Кол-во листов
1	Заявка на участие в аукционе (Форма 1.1.)	
2	Документ с указанием полного и сокращенного (при наличии) наименований, организационно-правовой формы, места нахождения, почтового адреса, идентификационного номера налогоплательщика, кода по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности по основной деятельности, соответствующего цели предполагаемого водопользования, адреса электронной почты, номера телефона - для юридического лица;	... л.
3	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае необходимости, в том числе с правом участия в аукционе, заявлять на процедуре аукциона предложения о цене предмета аукциона, подписывать протокол аукциона, получать от организатора аукциона необходимые документы, связанные с проведением аукциона (для юридического лица - оригинал или заверенная копия).	... л.
4	Реквизиты банковского счета для возврата задатка	... л.
5	Документы, подтверждающие внесение задатка	... л.
6	В случае приложения иных документов, указать полное наименование документа, номер (при наличии), дата (при наличии)	... л.

(подпись заявителя)
М.П.

(должность, полностью фамилия, имя, отчество)

1.3 ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ (ДЛЯ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА)

ФИО, почтовый адрес

Министерство экологии и природных ресурсов
Нижегородской области

от «___» _____ 20___ г.

603082, г. Нижний Новгород,
Кремль, корпус 14

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Изучив документацию об аукционе на право заключения договора водопользования, а также применимые к данному аукциону законодательство и нормативно-правовые акты

_____ (ФИО полностью)

ИНН _____

в лице _____

(представителя по доверенности, реквизиты доверенности, заполняется в случае необходимости)

заявляет о согласии участвовать в аукционе «Право заключения договора водопользования для использования участка акватории реки Оки, у правого берега, ориентировочно в створе 127,35 км судового хода (по карте р. Оки, изд. 2024 г.), Нижегородская область, Павловский муниципальный округ, село Варез, ул. Речная, д. 94, площадь акватории – 0,00075 км²», на условиях, установленных в указанных выше документах, направляет настоящую заявку.

Сообщаю, что в отношении _____

(ФИО полностью)

не проводится процедура банкротства.

Номер контактного телефона: _____.

Адрес электронной почты (e-mail): _____.

Адрес для отправки почтовой корреспонденции (индекс, город, улица, дом): _____.

К заявке на участие в аукционе прикладываются:

а) документ с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), данных документа, удостоверяющего личность, адреса регистрации по месту жительства, адреса фактического проживания, идентификационного номера налогоплательщика, адреса электронной почты, номера контактного телефона - для физического лица;

б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае необходимости);

в) реквизиты банковского счета для возврата задатка;

г) документы, подтверждающие внесение задатка;

д) описание представленных документов, подписанная заявителем.

(подпись заявителя)

(расшифровка подписи)

1.4 ФОРМА ОПИСИ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ (ДЛЯ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА)

Наименование заявителя: _____
(ФИО полностью)

№ п/п	Наименование документа, представляемого заявителем	Кол-во листов
1	Заявка на участие в аукционе (Форма 1.3.)	... л.
2	Документ с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), данных документа, удостоверяющего личность, адреса регистрации по месту жительства, адреса фактического проживания, идентификационного номера налогоплательщика, адреса электронной почты, номера контактного телефона - для физического лица;	... л.
3	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае необходимости, в том числе с правом участия в аукционе, заявлять на процедуре аукциона предложения о цене предмета аукциона, подписывать протокол аукциона, получать от организатора аукциона необходимые документы, связанные с проведением аукциона (оригинал или нотариально заверенная копия).	... л.
4	Реквизиты банковского счета для возврата задатка	... л.
5	Документы, подтверждающие внесение задатка	... л.
6	Согласие на обработку персональных данных	... л.
7	В случае приложения иных документов, указать полное наименование документа, номер (при наличии), дата (при наличии).	... л.

(подпись заявителя)
М.П.

(ФИО полностью)

**1.5. ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
(ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ)**

ФИО, почтовый адрес

Министерство экологии и природных ресурсов
Нижегородской области

от «___» _____ 20___ г.

603082, г. Нижний Новгород,
Кремль, корпус 14

**ЗАЯВКА
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

Изучив документацию об аукционе на право заключения договора водопользования, а также применимые к данному аукциону законодательство и нормативно-правовые акты

(ФИО полностью)

ИНН

ОКВЭД

в лице _____

(представителя по доверенности, реквизиты доверенности, заполняется в случае необходимости)

заявляет о согласии участвовать в аукционе «Право заключения договора водопользования для использования участка акватории реки Оки, у правого берега, ориентировочно в створе 127,35 км судового хода (по карте р. Оки, изд. 2024 г.), Нижегородская область, Павловский муниципальный округ, село Варезж, ул. Речная, д. 94, площадь акватории – 0,00075 км²» на условиях, установленных в указанных выше документах, направляет настоящую заявку.

Сообщаю, что в отношении _____

(ФИО полностью)

не проводятся процедуры банкротства и ликвидации.

Деятельность _____

(ФИО)

не приостанавливается в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Номер контактного телефона: _____.

Адрес электронной почты (e-mail): _____.

Адрес для отправки почтовой корреспонденции (индекс, город, улица, дом): _____.

К заявке на участие в аукционе прикладываются:

а) документ с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), данных документа, удостоверяющего личность, адреса регистрации по месту жительства, адреса фактического проживания, идентификационного номера налогоплательщика, адреса электронной почты, номера контактного телефона - для индивидуального предпринимателя;

б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае необходимости);

в) реквизиты банковского счета для возврата задатка;

г) документы, подтверждающие внесение задатка

д) опись представленных документов, подписанная заявителем.

(подпись заявителя)

(расшифровка подписи)

**1.6. ФОРМА ОПИСИ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ДЛЯ УЧАСТИЯ
В АУКЦИОНЕ (ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ)**

Наименование заявителя : _____

(ФИО полностью)

№ п/п	Наименование документа, представляемого заявителем	Кол-во листов
1	Заявка на участие в аукционе (Форма 1.3.)л.
2	Документ с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), данных документа, удостоверяющего личность, адреса регистрации по месту жительства, адреса фактического проживания, идентификационного номера налогоплательщика, адреса электронной почты, номера контактного телефона - для индивидуального предпринимателя;	...л.
3	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае необходимости, в том числе с правом участия в аукционе, заявлять на процедуре аукциона предложения о цене предмета аукциона, подписывать протокол аукциона, получать от организатора аукциона необходимые документы, связанные с проведением аукциона (оригинал или нотариально заверенная копия).	...л.
4	Реквизиты банковского счета для возврата задаткал.
5	Документы, подтверждающие внесение задатка	...л.
6	Согласие на обработку персональных данныхл.
7	В случае приложения иных документов, указать полное наименование документа, номер (при наличии), дата (при наличии).	...л.

(подпись заявителя)

М.П.

(ФИО полностью)

1.7 ФОРМА СОГЛАСИЯ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ.

Я, _____,
(ФИО)

паспорт _____ выдан _____
(серия, номер) (когда и кем выдан)

Адрес регистрации: _____

в соответствии с п.4 ст. 9 Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ даю свое согласие на обработку в министерстве экологии и природных ресурсов Нижегородской области (далее – Минэкологии) моих персональных данных, относящихся исключительно к перечисленным ниже категориям персональных данных: фамилия, имя, отчество; дата рождения; адрес регистрации по месту жительства; тип документа, удостоверяющего личность; данные документа, удостоверяющего личность, номер телефона, ИНН.

Я даю согласие на использование персональных данных исключительно в целях приобретения права пользования поверхностным водным объектом, а также на хранение данных об этих результатах на электронных носителях.

Настоящее согласие предоставляется мной на осуществление действий в отношении моих персональных данных, которые необходимы для достижения указанных выше целей, включая (без ограничения) сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу третьим лицам для осуществления действий по обмену информацией, а также осуществление любых иных действий, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Я проинформирован(на), что Минэкологии гарантирует обработку моих персональных данных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации как неавтоматизированным, так и автоматизированным способами.

Данное согласие действует с даты подписания согласия до даты достижения целей обработки персональных данных или в течение срока хранения информации.

Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Я подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по собственной воле и в своих интересах.

«___» _____ 20___ г.

_____/_____
подпись / расшифровка подписи

1.8 ФОРМА ДОВЕРЕННОСТИ

На бланке организации

Дата, исх. номер

(для физического лица, ИП – фамилия, имя, отчество, почтовый адрес)

Адрес

ДОВЕРЕННОСТЬ № _____

г. _____

_____ (прописью число, месяц и год выдачи доверенности)

Участник аукциона _____ (наименование)

доверяет _____ (фамилия, имя, отчество, должность)

паспорт серии _____ № _____ выдан _____ « ____ » _____

представлять интересы _____ (наименование организации)

на аукционе _____, проводимом министерством экологии и природных ресурсов Нижегородской области.

В рамках представления наших интересов он уполномочен от имени доверителя заявлять на процедуре аукциона предложения о цене, представлять организатору аукциона, комиссии по проведению открытых аукционов по приобретению права заключения договора водопользования в министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области необходимые документы, подписывать и получать от имени доверителя все необходимые документы, связанные с проведением аукциона.

Подпись _____ (Ф.И.О. удостоверяемого) _____ (подпись удостоверяемого) удостоверяю.

Доверенность действительна по « ____ » _____ 20__ г.

Руководитель организации _____ (Ф.И.О.) _____

МП

РАЗДЕЛ 2. ОБРАЗЦЫ ФОРМ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ ЗАЯВИТЕЛЯМИ

2.1 ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА О ЗАДАТКЕ

На бланке организации
Дата, исх. номер
(для физического лица, ИП – фамилия, имя, отчество, почтовый
адрес)
Адрес

Министерство экологии и природных
ресурсов Нижегородской области

603082, г. Нижний Новгород,
Кремль, корпус 14

ЗАЯВЛЕНИЕ НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА О ЗАДАТКЕ

_____ в лице _____,

(Наименование Заявителя)

ознакомившись с аукционной документацией о проведении открытого аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования для использования участка акватории реки Оки, у правого берега, ориентировочно в створе 127,35 км судового хода (по карте р. Оки, изд. 2024 г.), Нижегородская область, Павловский муниципальный округ, село Варезж, ул. Речная, д. 94, площадь акватории – 0,00075 км², для размещения плавательных средств.

(Наименование водного объекта с указанием цели его использования)

прошу заключить договор о задатке для участия в открытом аукционе, который состоится 01 июня 2026 г. в 15 час. 00 мин. по адресу: г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 14, каб. 226, министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области.

Приложения:

- 1) Договор о задатке в 2-х экз.
- 2) Копия документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего заявление в соответствии с требованиями к документам, изложенными в аукционной документации в 1 экз.
- 3) Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае необходимости).
- 4) Согласие на обработку персональных данных в 1 экз. (для физического лица и индивидуального предпринимателя в соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ)

Заявитель _____

(подпись)

_____ (расшифровка подписи)

М.П.

2.2. ФОРМА ДОГОВОРА О ЗАДАТКЕ

Договор о задатке № _____

г. Нижний Новгород

«_____» _____ 20__ г.

(наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя, его ОГРН, либо Ф.И.О. физического лица с указанием данных документа, удостоверяющего его личность, ИНН водопользователя, ОКПО, ОКОПФ, ОКФС, ОКВЭД, ОКОНХ, почтовый и юридический адрес водопользователя)

в лице _____,
(Ф.И.О. и должность лица, уполномоченного на заключение договора водопользования)

действующего на основании _____,
(наименование документа, на основании которого данное лицо имеет право подписи договора водопользования)

именуемое в дальнейшем «Заявитель», с одной стороны, и министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области, именуемый в дальнейшем «Организатор аукциона», в лице _____, действующего на основании Положения о министерстве экологии и природных ресурсов Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 31.12.2010 № 965, _____, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Заявитель для участия в открытом аукционе на право заключения договора водопользования, проводимого **01 июня 2026 г. в 15.00 часов** по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 14, каб. 226, перечисляет денежные средства в размере – 11999,2 руб. (одиннадцать тысяч девятьсот девяносто девять рублей двадцать копеек) – 100% начальной цены аукциона (далее – Задаток), а «Организатор аукциона» принимает задаток на р/сч:

Министерство финансов Нижегородской области (л/с 403080010010 министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области)

ИНН получателя: 5260248771; КПП получателя: 526001001

Банк получателя: ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России//УФК по Нижегородской области
г. Нижний Новгород

БИК банка: 012202102

Единый казначейский счет: 40102810745370000024

Казначейский счет: 03222643220000003200

ОКТМО 22701000

КБК 05211205010016000120

Назначение платежа – задаток для участия в открытом аукционе на право заключения договора водопользования.

II. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на указанный в п.1.1 настоящего договора на счет не позднее 5 рабочих дней до даты проведения аукциона, указанной в извещении,

до 25 мая 2026 г. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

В случае не поступления суммы задатка в установленный срок обязательства Заявителя по внесению задатка считаются не выполненными. В этом случае Заявитель к аукциону не допускается.

Документом, подтверждающим внесение или невнесение Заявителем задатка, является выписка с указанного в п.1.1 настоящего договора счета.

2.2. «Организатор аукциона» не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на его счет в качестве задатка до дня проведения аукциона, указанного в извещении.

2.3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

III. Порядок возврата и удержания задатка

3.1. Задаток возвращается в случаях, которые установлены пунктом 3.2 настоящего договора путем перечисления суммы внесенного задатка на указанный в статье 5 счет Участника в течение 5 рабочих дней.

Участник обязан незамедлительно информировать «Организатора аукциона» об изменении своих банковских реквизитов. «Организатор аукциона» не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если Участник своевременно не информировал «Организатора аукциона» об изменении своих банковских реквизитов.

3.2. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток:

а) с даты отказа организатора аукциона от проведения аукциона - заявителям, внесшим задатки;

б) с даты получения уведомления об отзыве заявки - заявителю, отзывавшему заявку до начала проведения аукциона;

в) с даты оформления протокола рассмотрения заявок - заявителю, не допущенному к участию в аукционе;

г) с даты утверждения протокола аукциона - участникам аукциона, которые не стали победителями аукциона;

д) с даты отказа единственного участника аукциона от заключения договора водопользования - единственному участнику аукциона.

3.3. Задаток, внесенный победителем аукциона, уклонившимся от заключения договора водопользования, не возвращается, а перечисляется в доход соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации.

3.4. Внесенный Заявителем задаток, в случае его победы на аукционе, засчитывается в счет оплаты конечной цены предмета аукциона, после подписания Протокола о результатах аукциона.

IV. Срок действия настоящего договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора будут по возможности разрешаться путём переговоров между Сторонами.

В случае невозможности разрешения споров путём переговоров все споры, разногласия, требования и претензии, возникшие в ходе исполнения настоящего договора или в связи с ним, либо вытекающее из него, подлежат окончательному разрешению в судебном порядке.

4.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

V. Место нахождения и банковские реквизиты Сторон

Организатор аукциона:

Заявитель:

Министерство экологии и природных
ресурсов Нижегородской области
Адрес: Российская Федерация
603082, г. Нижний Новгород,
Кремль, корп.14
ИНН 5260248771
ОГРН 1095260002683
ОКТМО 22701000

ИНН
р/с
БИК
ОКТМО

Министерство финансов Нижегородской
области (л/с 403080010010 министерство
экологии и природных ресурсов
Нижегородской области)
Банк получателя: ОКЦ № 1 ВВГУ Банка
России//УФК по Нижегородской области
г. Нижний Новгород
БИК банка: 012202102
Единый казначейский счет:
40102810745370000024
Казначейский счет: 03222643220000003200
ОКТМО 22701000

(фамилия, имя, отчество уполномоченного
должностного лица)

(подпись)

М.П.

(фамилия, имя отчество,
водопользователя или
уполномоченного лица)

(подпись)

М.П.

2.3 ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ОСМОТРА ПРЕДОСТАВЛЯЕМОГО В ПОЛЬЗОВАНИЕ УЧАСТКА ВОДНОГО ОБЪЕКТА

На бланке организации
Дата, исх. номер
(для физического лица, ИП – фамилия, имя, отчество, почтовый адрес)
Адрес

Министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области
603082, г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 14

ЗАЯВЛЕНИЕ

о проведении осмотра предоставляемого в пользование участка водного объекта*

Изучив документацию об аукционе на право заключения договора водопользования для использования участка акватории реки Оки, у правого берега, ориентировочно в створе 127,35 км судового хода (по карте р. Оки, изд. 2024 г.), Нижегородская область, Павловский муниципальный округ, село Варез, ул. Речная, д. 94, площадь акватории – 0,00075 км², (далее – Аукцион), а также применимые к данному Аукциону законодательство и нормативно-правовые акты,

_____ *(полное наименование организации или фамилия, имя, отчество заявителя)*

в лице _____

_____ *(наименование должности руководителя и его Ф.И.О.*

_____ *или его доверенного лица)*

действующего на основании _____

_____ *(документ, удостоверяющий личность, его реквизиты)*

заявляет о намерении осмотреть предоставляемый в пользование участок акватории.

Информацию о дате, времени и месте проведения осмотра прошу направить по адресу:

_____ *(полный почтовый адрес)*

а также по телефону/факсу: _____

_____ *(должность руководителя)*

_____ *(подпись)*

_____ *(Ф.И.О.)*

М.П.

*- для юридических лиц оформляется на бланке организации

2.4 ФОРМА ЗАПРОСА НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ РАЗЪЯСНЕНИЙ ПОЛОЖЕНИЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ

На бланке организации

Дата, исх. номер

(для физического лица, ИП – фамилия, имя, отчество, почтовый адрес)

Министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области

Адрес

603082, г. Нижний Новгород,
Кремль, корпус 14

ЗАПРОС

разъяснений положений Документации об аукционе*

Изучив документацию об аукционе на право заключения договора водопользования для использования участка акватории реки Оки, у правого берега, ориентировочно в створе 127,35 км судового хода (по карте р. Оки, изд. 2024 г.), Нижегородская область, Павловский муниципальный округ, село Варез, ул. Речная, д. 94, площадь акватории – 0,00075 км², (далее – Аукцион), а также применимые к данному Аукциону законодательство и нормативно-правовые акты,

_____ *(полное наименование организации или фамилия, имя, отчество заявителя)*

в лице _____

_____ *(наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)*

_____ *или его доверенного лица)*

действующего на основании _____

_____ *(документ, удостоверяющий личность, его реквизиты)*

Прошу предоставить разъяснения следующих положений Документации об аукцион:

-
-

Разъяснения прошу направить по адресу: _____

_____ *(полный почтовый адрес)*

а также по телефону/факсу: _____

_____ *(должность руководителя)*

_____ *(подпись)*

_____ *(Ф.И.О.)*

М.П.

*- для юридических лиц оформляется на бланке организации

РАЗДЕЛ 3. ПРОЕКТ ДОГОВОРА ВОДОПОЛЬЗОВАНИЯ

ДОГОВОР ВОДОПОЛЬЗОВАНИЯ

Номер учета в водохозяйственной системе _____

г. Нижний Новгород

« ____ » _____ 20 ____ г.

(место заключения договора)

Министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области

(наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления)

в лице,

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) должностного лица, его должность)

действующего на основании Положения о министерстве экологии и природных ресурсов Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 31.12.2010 № 965.

(положение, устав, доверенность – указать нужное)

именуемый далее Уполномоченным органом, и _____

_____ (полное наименование организации или фамилия, имя, отчество (при наличии)

гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя)

в лице _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или лица, действующего по доверенности от имени организации либо от имени гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя)

действующего на основании _____

(документ, удостоверяющий личность, представительство, его реквизиты)

именуемый далее Водопользователем, далее именуемые также сторонами, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1. По настоящему Договору Уполномоченный орган, действующий в соответствии с водным законодательством, предоставляет, а Водопользователь принимает в пользование участок акватории реки Оки, у правого берега, ориентировочно в створе 127,35 км судового хода (по карте р. Оки, изд. 2024 г.), Нижегородская область, Павловский муниципальный округ, село Варезж, ул. Речная, д. 94, площадь акватории – 0,00075 км².

(наименование водного объекта или его части) (далее - водный объект).

В случае приобретения права на заключение договора водопользования на аукционе копия протокола этого аукциона (копия протокола рассмотрения заявок) прилагается к настоящему Договору и является его неотъемлемой частью.

Реквизиты прилагаемого протокола аукциона (протокола рассмотрения заявок) _____

2. Цель водопользования использование акватории водного объекта.

3. Виды водопользования совместное водопользование, водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов.

(указываются в соответствии со статьей 38 Водного кодекса Российской Федерации)

4. Код и наименование водохозяйственного участка: 09.01.03.001 – Ока от впадения реки Мокша до впадения реки Тёша.

(указываются в соответствии с данными, содержащимися в государственном водном реестре)

5. Сведения о водном объекте:

а) водный объект река Ока является источником для питьевого хозяйственно-бытового водоснабжения, имеет рыбохозяйственное;

(является источником для питьевого хозяйственно-бытового водоснабжения, имеет рыбохозяйственное, природоохранное и иное значение - указать нужное)

б) место осуществления водопользования и границы предоставленной в пользование части водного объекта, в том числе описание местоположения береговой линии (границы водного объекта), его части, в пределах которых предполагается осуществлять водопользование:

Участок акватории реки Оки, у правого берега, ориентировочно в створе 127,35 км судового хода (по карте р. Оки, изд. 2024 г.), Нижегородская область, Павловский муниципальный округ, село Варезж, ул. Речная, д. 94

<i>Координаты угловых точек участка водопользования Система координат МСК-52 (зона 2).</i>		
Точки места водопользования	X, м	Y, м
1.	489371.023	2149108.715
2.	489386.831	2149109.084
3.	489384.772	2149159.036
4.	489369.513	2149158.992

Описание местоположения береговой линии (границы водного объекта), в пределах которой осуществляется водопользование:

<i>Каталог координат характерных точек береговой линии (границы водного объекта) реки Ока (МСК-52, зона 2)</i>	
X, м	Y, м
489373.55	2149686.92
489369.41	2149442.52
489373.88	2149403.93
489367.79	2149313.19
489357.71	2149135.08
489363.18	2149030.63
489379.94	2148877.33
489386.53	2148830.28
489388.26	2148744.96
489383.17	2148704.76
489388.20	2148584.11
489393.64	2148529.88
489405.23	2148512.61
489422.91	2148460.35
489429.60	2148420.71

(указываются координаты места водопользования и местоположения береговой линии (границы водного объекта), в пределах которых предполагается осуществлять водопользование (координаты не менее двух характерных точек береговой линии, прилегающих к крайним точкам места водопользования). Координаты указываются в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости)

6. Параметры водопользования:

площадь предоставленной в пользование акватории 0,00075 км²

указываются площадь предоставленной в пользование акватории

Расчеты параметров водопользования прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью.

7. Иные условия водопользования:

7.1. До начала возведения (строительства, установки) новых, реконструкции, ремонта, эксплуатации существующих причальных и иных сооружений на внутренних водных путях в соответствии с пунктами 396 и 397 Технического регламента о безопасности объектов внутреннего водного транспорта, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2025 № 903, получить согласие ФГБУ «Канал имени Москвы», осуществляющего функции администрации Московского бассейна внутренних водных путей.

7.2. Соблюдать ограничения, установленные распоряжением Правительства Нижегородской области от 10.08.2006 № 591-р «Об особо охраняемых природных территориях».

7.3. Ежегодно, не позднее 25 января следующего за отчетным годом, представлять в Отдел водных ресурсов Верхне-Волжского БВУ по Нижегородской области Федеральное государственное статистическое наблюдение «Сведения о выполнении водоохранных работ на водных объектах» по форме № 2-ОС, утвержденной Приказом Росстата от 28.08.12 № 469 (только для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей).

7.4. Ежегодно до 15 марта года, следующего за отчетным годом представлять информацию о результатах проведения регулярных наблюдений за водными объектами (их морфометрическими особенностями) и их водоохранными зонами в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 19.03.2024 № 329 «О федеральной государственной информационной системе состояния окружающей среды».

(указываются условия использования водного объекта по соглашению сторон)

II. Размер, условия и сроки внесения платы за пользование водным объектом

8. Размер платы за пользование водным объектом в соответствии с настоящим Договором определяется как произведение платежной базы за платежный период и соответствующей ставки платы за пользование водным объектом.

Платежным периодом признается квартал.

9. Платежной базой является: 0,00075 км².

(устанавливается в соответствии с пунктом 6 Правил расчета и взимания платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2006 г. № 764 «Об утверждении Правил расчета и взимания платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности», в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации или органов местного самоуправления - в отношении водных объектов, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности соответственно)

10. Ставка платы за пользование водным объектом в соответствии с настоящим Договором составляет 304,80 тыс. рублей за 1 км², используемой акватории в год:

в 2026 году - 1 599, 889 тыс. рублей (1 475,232 тыс. руб. (ставка 2025 года - 304,8 тыс.руб x 4,84- коэффициент 2025 года) x 1,0845 -коэффициент ИПЦ);

с 2027 года с коэффициентом, определенным в соответствии с п. 1 Постановления Правительства РФ от 26.12.2014 № 1509 для года, предшествующего году платежного периода, умноженным на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в Российской Федерации, определенный Министерством экономического развития Российской Федерации в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году платежного периода.

(устанавливается на каждый год водопользования по каждому виду водопользования и каждому водному объекту в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2006 г. № 876 «О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности» и постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. № 1509 «О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, и внесении изменений в раздел I ставок платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности» в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации или органов местного самоуправления - в отношении водных объектов, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности соответственно)

11. При изменении в установленном порядке ставок платы за пользование водным объектом Уполномоченный орган уведомляет об этом Водопользователя в течение 14 календарных дней со дня официального опубликования соответствующего нормативного правового акта, которым изменяются ставки платы за пользование водным объектом.

Изменение размера ставки платы за пользование водным объектом оформляется путем подписания сторонами дополнительных соглашений к настоящему Договору, являющихся его неотъемлемой частью.

12. Расчет размера платы за пользование водным объектом, находящимся в федеральной собственности, производится в соответствии с Правилами расчета и взимания платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2006 г. № 764 «Об утверждении Правил расчета и взимания платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности», а за пользование водным объектом, находящимся в собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности, - в соответствии с нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации или органов местного самоуправления соответственно.

13. Плата за пользование водным объектом вносится Водопользователем каждый платежный период не позднее 20-го числа месяца, следующего за истекшим платежным периодом, по месту пользования водным объектом путем перечисления на счет:

ОГРН 1095260002683, ОКПО 00074949, ОКОГУ 2300228, ОКФС 13

ИНН 5260248771/КПП 526001001

УФК по Нижегородской области (министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области лиц.счет 04321A21660)

Банк получателя: ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России//УФК по Нижегородской области// г. Нижний Новгород

БИК банка: 012202102

Единый казначейский счет: 40102810745370000024

Казначейский счет: 03100643000000013200

ОКТМО 22701000

КБК 052 1 12 05010 01 6000 120 – плата по договорам водопользования.

(указываются банковские реквизиты, код бюджетной классификации)

14. Подтверждением исполнения Водопользователем обязательств по внесению платы за пользование водным объектом в соответствии с настоящим Договором является представление им в Уполномоченный орган копии платежного документа с отметкой банка (платежное поручение, квитанция), отражающего полноту и своевременность внесения платы за пользование водным объектом.

III. Права и обязанности сторон

15. Уполномоченный орган имеет право:

а) на беспрепятственный доступ к водному объекту в месте осуществления водопользования и в границах предоставленной в пользование части водного объекта, к производственным и иным объектам, сооружениям и оборудованию, посредством которых осуществляется водопользование, в целях проверки выполнения Водопользователем условий настоящего Договора;

б) вносить предложения по пересмотру условий настоящего Договора в связи с изменением водохозяйственной обстановки, лимитов и квот забора (изъятия) водных ресурсов из водного объекта с учетом фактических условий его водности;

в) требовать от Водопользователя надлежащего исполнения возложенных на него обязательств по водопользованию.

16. Уполномоченный орган обязан:

а) выполнять в полном объеме условия настоящего Договора;

б) уведомлять в письменной форме в 10-дневный срок Водопользователя об изменении номера счета для перечисления платы за пользование водными объектами, указанного в пункте 13 настоящего Договора.

17. Водопользователь имеет право:

а) использовать водный объект на условиях, установленных настоящим Договором;

б) при надлежащем исполнении своих обязанностей по настоящему Договору по истечении срока действия настоящего Договора Водопользователь имеет преимущественное право перед другими лицами на заключение такого договора на новый срок, за исключением случая, если настоящий Договор был заключен по результатам аукциона.

18. Водопользователь обязан:

а) выполнять в полном объеме условия настоящего Договора;

б) приступить к водопользованию в соответствии с настоящим Договором в срок: с _____ даты государственной регистрации в государственном водном реестре _____;

(указывается срок, в течение которого Водопользователь должен приступить к использованию водного объекта)

в) вести учет объема забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов, их качества, регулярные наблюдения за водными объектами (их морфометрическими особенностями) и их водоохранными зонами, представлять в территориальные органы Федерального агентства водных ресурсов сведения, полученные в результате таких учета и наблюдений, в соответствии с Положением об осуществлении государственного мониторинга водных объектов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 10 апреля 2007 г. № 219 «Об утверждении Положения об осуществлении государственного мониторинга водных объектов», а также вести учет объемов произведенной электроэнергии;

г) представлять в Уполномоченный орган ежеквартально, не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о фактических параметрах осуществляемого водопользования, выполнении условий использования водного объекта (его части);

д) вносить плату за пользование водными объектами в размере, на условиях и в сроки, которые установлены настоящим Договором;

е) своевременно осуществлять мероприятия по предупреждению и ликвидации аварийных и других чрезвычайных ситуаций на водном объекте;

ж) информировать уполномоченные органы государственной власти и органы местного самоуправления об авариях и иных чрезвычайных ситуациях на водном объекте;

з) уведомлять в письменной форме в 10-дневный срок Уполномоченный орган об изменении своих реквизитов;

и) обеспечивать представителям органов государственного экологического контроля (надзора) по их требованию доступ к водному объекту в месте осуществления водопользования и в границах предоставленной в пользование части водного объекта, к производственным и иным объектам, сооружениям и оборудованию, посредством которых осуществляется водопользование;

к) не осуществлять действий, приводящих к причинению вреда окружающей среде, ухудшению экологической обстановки на предоставленном в пользование водном объекте и прилегающих к нему территориях водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов;

л) не нарушать прав других водопользователей, осуществляющих совместное с Водопользователем использование водного объекта;

м) не позднее чем за 3 месяца до окончания срока действия настоящего Договора уведомить Уполномоченный орган в письменной форме о желании заключить такой договор на новый срок.

19. Стороны имеют иные права и несут иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, помимо прав и обязанностей, указанных в пунктах 15 - 18 настоящего Договора.

IV. Ответственность сторон

20. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

21. За несвоевременное внесение платы за пользование водным объектом с Водопользователя взыскивается пеня в размере 1/150 действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, но не более чем в размере 0,2% за каждый день просрочки. Пеня начисляется за каждый календарный день просрочки, начиная со следующего за определенным в Договоре днем внесения платы за пользование водным объектом.

Оплата пени осуществляется отдельным платежным документом путем перечисления на расчетный счет:

Получатель - УФК по Нижегородской области (министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области лиц.счет 04322039630)

ИНН 5260248771/ КПП 526001001

Банк получателя: ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России//УФК по Нижегородской области
г. Нижний Новгород БИК банка: 012202102

Единый казначейский счет: 40102810745370000024

Казначейский счет: 03100643000000013200 ОКТМО 22701000

КБК 071 1 16 07040 02 0000 140 - штрафы, неустойки, пени.

(указываются размер и порядок уплаты пени)

22. Стороны не несут ответственности за нарушение обязательств по настоящему Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы (наводнение, катастрофическое снижение водности водного объекта, аварийное загрязнение водного объекта и др.).

V. Порядок изменения, расторжения и прекращения Договора

23. Все изменения настоящего Договора оформляются сторонами дополнительными соглашениями в письменной форме и подлежат в установленном порядке государственной регистрации в государственном водном реестре.

24. Настоящий Договор может быть расторгнут до истечения срока его действия по соглашению сторон.

25. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут в соответствии /с гражданским законодательством, а также в случаях невнесения платы за пользование водным объектом в течение более 2 платежных периодов и в случае неподписания Водопользователем дополнительных соглашений к настоящему Договору в соответствии с пунктом 11 настоящего Договора или нарушения сторонами других условий настоящего Договора.

26. Пользование водным объектом в соответствии с настоящим Договором прекращается в принудительном порядке по решению суда при нецелевом использовании водного объекта, использовании водного объекта с нарушением законодательства Российской Федерации, неиспользовании водного объекта в срок, установленный настоящим Договором, а также прекращается в принудительном порядке Уполномоченным органом в пределах его компетенции в соответствии с федеральными законами в случаях возникновения необходимости использования водного объекта для государственных или муниципальных нужд.

До предъявления требования о принудительном прекращении пользования водным объектом Уполномоченный орган обязан вынести Водопользователю предупреждение по форме, утверждаемой Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации.

Требование об изменении или о расторжении настоящего Договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение изменить или расторгнуть настоящий Договор либо неполучения ответа в срок, указанный в предложении, или в 10-дневный срок по истечении срока указанного в предложении, а при его отсутствии в 30-дневный срок.

27. При прекращении права пользования водным объектом Водопользователь обязан в срок, установленный дополнительным соглашением сторон (в срок, установленный Уполномоченным органом, либо в срок, установленный решением суда):

- а) прекратить использование водного объекта;
- б) обеспечить консервацию или ликвидацию гидротехнических и иных сооружений, расположенных на водном объекте;
- в) осуществить природоохранные мероприятия, связанные с прекращением использования водного объекта.

VI. Срок действия Договора

28. Настоящий Договор признается заключенным с момента его государственной регистрации в государственном водном реестре.

29. Срок действия настоящего Договора устанавливается на двадцать лет.
(прописью)

Дата окончания действия настоящего Договора – «___» _____ 20__ г.

30. Окончание срока действия настоящего Договора влечет прекращение обязательств сторон по настоящему Договору.

VII. Рассмотрение и урегулирование споров

31. Споры между сторонами, возникающие по настоящему Договору, если они не урегулированы сторонами путем переговоров, разрешаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

VIII. Особые условия Договора

32. Договор передачи Водопользователем своих прав и обязанностей по настоящему Договору другому лицу подлежит государственной регистрации в государственном водном реестре.

33. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 экземпляру для каждой из сторон.

IX. Адреса, подписи сторон и иные реквизиты

Уполномоченный орган:
Министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области
(полное наименование – для организации)

ИНН 5260248771
ОГРН 1095260002683
ОКТМО 22 701 000

Адрес: 603082, г. Нижний Новгород,

Водопользователь:

(полное наименование – для организации)

ИНН
ОГРН
ОГРНИП
ОКАТО
Адрес:

Кремль, корп.14

УФК по Нижегородской области
(Министерство экологии и природных
ресурсов Нижегородской области лиц.счет
04321A21660)

Банк получателя: ОКЦ № 1 ВВГУ Банка
России//УФК по Нижегородской области
г. Нижний Новгород

БИК банка: 012202102

Единый казначейский счет:

40102810745370000024

Казначейский счет: 03100643000000013200

(фамилия, имя, отчество (подпись)
уполномоченного должностного лица)

М.П.

(фамилия, имя, отчество (подпись)
уполномоченного должностного лица)

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЯ
к договору водопользования,
зарегистрированному
в государственном водном реестре

« ____ » _____ 2026 г.

Наименование водопользователя: _____

Номер государственной регистрации договора в государственном водном реестре

№ _____

1. Параметры водопользования (Приложение № 1).
2. План-схема с географическими координатами водного объекта (его части), предоставляемого в пользование в соответствии с Договором (Приложение № 2).
3. Сведения о расположении зон с особыми условиями их использования водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов в непосредственной близости от места водопользования (Приложение № 3).
4. Пояснительная записка к графическим материалам (Приложение № 4).
5. Протокол аукциона (протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе) (Приложение № 5).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к договору водопользования,
зарегистрированному
в государственном водном реестре

« ____ » _____ 2026 г.

Наименование водопользователя: _____

Номер государственной регистрации договора в государственном водном реестре

№ _____

Параметры водопользования в 2026 – 2045 гг.

№ пп	Использование акватории (по результатам аукциона на право заключения договора водопользования)	Ед. изм.	I	II	III	IV
1	Площадь предоставленной в пользование акватории	кв. км	0	0,00075	0,00075	0,00075

Параметры водопользования в 2046 г.

№ пп	Использование акватории (по результатам аукциона на право заключения договора водопользования)	Ед. изм.	I	II	III	IV
1	Площадь предоставленной в пользование акватории	кв. км	0,00075	0,00075	0	0

От водопользователя:

М.П. (расшифровка подписи)

от Уполномоченного органа:

М.П. (расшифровка подписи)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к договору водопользования,
зарегистрированному
в государственном водном реестре

« ____ » _____ 2026 г.

Наименование водопользователя: _____

Номер государственной регистрации договора в государственном водном реестре

№ _____

Сведения о расположении зон с особыми условиями их использования

В соответствии с Генеральным планом Павловского муниципального округа Нижегородской области, утверждённым приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области 2 от 27.02.2026 № 07-01-06/15, прилегающая к акватории территория расположена в границах функциональной зоны: «Жилые зоны».

Согласно карте зон с особыми условиями использования территории в составе генерального плана, рассматриваемая акватория расположена в границах особо охраняемой природной территории – памятник природы.

В соответствии с материалами по обоснованию это памятник природы регионального значения «Залив реки Оки у пристани Варез», который планируется к утверждению (согласно распоряжению правительства Нижегородской области от 10.08.2006 № 591-р).

Необходимо соблюдать ограничения, установленные распоряжением Правительства Нижегородской области от 10.08.2006 № 591-р «Об особо охраняемых природных территориях».

По градостроительному зонированию Правил землепользования и застройки Павловского муниципального округа Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов Павловского муниципального округа Нижегородской области от 05.03.2026 г. № 16, прилегающая к акватории территория расположена в границах зон: - СХ – «Зона сельскохозяйственного использования»; - Ж-1 – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к договору водопользования,
зарегистрированному
в государственном водном реестре

« ____ » _____ 2026 г.

Наименование водопользователя: _____

Номер государственной регистрации договора в государственном водном реестре

№ _____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К ГРАФИЧЕСКИМ МАТЕРИАЛАМ

Использование участка акватории реки Оки планируется для размещения плавательных средств.

Название водного объекта – река Ока (код водного объекта – 09010300112110000017555).

Код и наименование водохозяйственного участка – 09.01.03.001 – Волга от устья реки Ока до Чебоксарского гидроузла (Чебоксарское водохранилище), без рек Сура и Ветлуга

Местоположение участка водопользования в системе административно-территориальных единиц – участок акватории реки Оки, у правого берега, ориентировочно в створе 127,35 км судового хода (по карте р. Оки, изд. 2024 г.), Нижегородская область, Павловский муниципальный округ, село Варез, ул. Речная, д. 94.

Площадь акватории – 0,00075 км².

Географические координаты в системе МСК-52 Зона 2.

Точки места водопользования	X, м	Y, м
1.	489371.023	2149108.715
2.	489386.831	2149109.084
3.	489384.772	2149159.036
4.	489369.513	2149158.992

Вид водопользования – совместное водопользование. Водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов.